РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ СНЕЖАНА ПЕТРОВИЋ
Именована за подручје Вишег суда у Ваљеву
и Привредног суда у Ваљеву
Пантићева 107, Ваљево
Пословни број. И.И-258/2018
Дана: 19.10.2026 године

Јавни извршитељ Снежана Петровић, у предмету у коме је **извршни поверилац:** _____ чији је пуномоћник адв. Борисав Билали, Коцељева, Карађорђева 19 А _____ чији је пуномоћник адв. Борисав Билали, Коцељева, Карађорђева 19 А, против **извршног дужника:** _____ рођен дана 06.09.1953. године, ради намирења новчаног потраживања извршног повериоца на основу веродостојне исправе у износу од **2.761.542,86 динара,** у складу са чланом 310. Закона о извршењу и обезбеђењу („Сл.Гласник РС“, бр. 106/2015, 106/2016 – аутентично тумачење и 113/2017 – аутентично тумачење) доноси:

З А К Љ У Ч А К

Оглашава се **ДРУГА ЈАВНА ПРОДАЈА** непокретности у својини извршног дужника, **СЛОБОДАН МАТИЋ,** Ваљево, ул. Мајевичка бб, ЈМБГ 0609953770037, путем усменог јавног надметања и то за непокретности и то:

- Кат.парц.бр.5080/6, КО Ваљево, потес улица Нова 96, ливада 3. класе, градско грађевинско земљиште површине 454 м2, уписано у лист непокретности бр. 820 КО Ваљево, процењена вредност износи 939.100,00 динара а почетна цена чини 50% процењене вредности

- Кат.парц.бр.5080/8, КО Ваљево, потес улица Нова 96, ливада 3. класе, градско грађевинско земљиште површине 477м2, уписано у лист непокретности бр. 820 КО Ваљево, процењена вредност износи 972.200,00 динара а почетна цена чини 50% процењене вредности

Јавна продаја одржаће се дана **10.11.2026. године** са почетком **у 13:00** часова на адреси канцеларије јавног извршитеља у ул. Пантићева 107, спрат 1, Ваљево, те се овим Закључком позивате на продају.

Заинтересовани купци су обавезни најкасније до објављивања јавног надметања да уплате **на име јемства 10% од процењене цене ствари за коју ће се надметати на јавној продаји**, на наменски рачун јавног извршитеља Снежане Петровић бр. **205-538427-51** код Комерцијалне банке а.д. Београд, са напоменом „јемство за учествовање на јавном надметању у предмету посл. бр. И.И. 258/2018” и да јавном извршитељу доставе доказ о уплаћеном јемству, а лица која претходно нису положила јемство не

У случају да на јавној продаји учествује више лица са уплаћеним јемством, а јавни извршитељ додели предметну непокретност најповољнијем понуђачу, јемство другог и трећег понуђача се задржава до уплате укупног износа купопродајне цене од стране најповољнијег понуђача у року од 15 (петнаест) дана.

Купац коме се додели непокретност дужан је да положи цену, по којој се иста прода у року од 15 (петнаест) дана, од дана закључења јавне продаје на којој је купцу додељена непокретност.

Ако најповољнији понудилац с јавног надметања не плати понуђену цену у датом року, јавни извршитељ ће закључком огласити да је продаја без дејства према њему и непокретност ће доделити другом по реду најповољнијем понудиоцу, који ће имати исти рок за плаћање понуђене цене као у овом закључку, и тако редом док се не исцрпе сви понудиоци са списка из закључка о додељивању непокретности.

Овај закључак објавиће се на огласној табли Коморе јавних извршитеља и огласној табли Основног суда у Ваљеву. Извршни поверилац има право закључак објавити у средствима јавног обавештења о свом трошку, као и да о закључку обавести посреднике у продаји.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:
Против овог закључка није дозвољен приговор.

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

Снежана Петровић